



REGULAMIN

RODZINNEGO OGRODU DZIAŁKOWEGO

IM. J. SŁOWACKIEGO w ŁODZI



Zasady dobrego współżycia działkowców:

1. Jako działkowcy ROD im. J. Słowackiego w Łodzi **tworzymy małą społeczność** lokalną zarządzaną przez Zarząd ROD.
2. Wszystkich członków naszej społeczności **obowiązuje przestrzeganie Regulaminu ROD**
3. W interesie wszystkich członków naszej społeczności jest **dbałość o porządek i bezpieczeństwo** w całym ogrodzie oraz **troska o wzajemne relacje dobrosąsiedzkie**.
4. **Respektujemy wszystkie zarządzenia organizacyjne i porządkowe Zarządu ROD.**
5. **Kulturalnie i z życzliwością** odnosimy się do wszystkich członków społeczności.
6. **Pomagamy sobie** nawzajem na miarę naszych możliwości.
7. **Jesteśmy uważni** nie tylko na swoje potrzeby, ale także **na potrzeby innych działkowców**.
8. Staramy się o **dobre relacje z sąsiadami** oraz innymi członkami naszej społeczności.



Zasady porządkowe obowiązujące w naszym ogrodzie:

I. PRACA I WYPOCZYNEK

1. **Dbamy o porządek** na swojej działce oraz przed nią.
2. **Kosimy trawę** na alejce **przed swoją działką** na całej długości płotu na połowę z sąsiadem z przeciwka lub całą swoją część, jeśli nie mamy sąsiada na wprost.
3. **Prace ogrodowe** wykonujemy **w sposób bezpieczny** dla naszego zdrowia i życia.
4. **Dbamy o to, aby nasze rośliny nie przerastały** na alejki działkowe poza obręb działki.
5. **Pytamy sąsiada**, czy nie przeszkadzają mu nasze rośliny, które przerastają na jego działkę. Jeśli tak, to mamy obowiązek je regularnie przycinać. Sąsiad również może sam je przyciąć, jeśli my tego nie zrobimy.
6. **W niedzielę i święta dbamy o ciszę w ogrodzie** (np. nie kosimy traw, nie wykonujemy hałaśliwych prac).





II. BEZPIECZEŃSTWO

1. Każdorazowo zamykamy bramę wjazdową i furtkę ogrodu, aby uniknąć niepowołanych gości

2. Zabezpieczamy nasze mienie przed gwałtownym wiatrem i burzami (dom, narzędzia, szklarnie, tunele foliowe, huśtawki, baseny itp.) oraz przed złodziejami.



3. Rodzice sprawują opiekę nad swoimi dziećmi i zapewniają bezpieczeństwo ich zabaw w ogrodzie.

4. Wyprowadzamy swojego psa na spacer w kagańcu i na smyczy.

5. Sprzątamy psie odchody.

6. Nie pozwalamy swego pupilowi wychodzić poza naszą działkę bez opiekuna.



III. ODPADY ZIELONE I ŚMIECI- OSZCZĘDZAMY!

1. Na każdej działce ustawiamy **kompostownik**, który zapewni nam dobry, naturalny nawóz dla naszych roślin (kompostownik nie pachnie brzydko na świeżym powietrzu).

2. Skoszoną trawę wyrzucamy w ostateczności. Raczej starajmy się ją dobrze wykorzystać:

- na swoim kompostowniku do przetworzenia na nawóz
- rozrzucaemy na rabatach oraz pod krzewami jako nawóz oraz naturalną ściółkę chroniącą glebę przed przesuszeniem
- uzupełniamy nią koleiny na alejkach działkowych (nie tylko przed swoją działką)

3. Inne odpady zielone wywozimy na miejsce wskazane przez Zarząd ROD w terminie przez niego wyznaczonym.

UWAGA: Odpady zielone pocięte na mniejsze części też można kompostować:)

4. **Segregujemy śmieci**, aby nie narażać całej społeczności na coraz wyższe opłaty działkowe. Wrzucamy je do odpowiednich pojemników w pergoli przy bramie.

5. **Większe śmieci**, np. stare meble, lodówki, okna, drzwi (tzw. gabaryty) oraz wszelkie odpady remontowe **każdy działkowiec wywozi z działki we własnym zakresie**.

NIE ZOSTAWIAMY GABARYTÓW PRZY ŚMIETNIKU ! !

6. Nie narażamy naszej społeczności na lawinowo rosnące opłaty działkowe z tytułu wywozu śmieci oraz odpadów zielonych. **Zabierajmy ze sobą autem te śmieci, które możemy wyrzucić do koszy w swoich miejscach zamieszkania, za co i tak ponosimy stałe opłaty.**



IV. WJAZDY SAMOCHODÓW

1. Można wjechać na teren ogrodu własnym samochodem, ale tak, by nie blokował zbyt długo alejki działkowej.
2. Pozostawione w ogrodzie auta stawiamy w obrębie swojej działki lub na szerokich alejach, aby **nie blokowały ciągów komunikacyjnych**.
3. Nie stawiamy przy swojej działce kilku aut należących do jednego właściciela działki i jego rodziny lub gości (zostawiamy je przed bramą).
4. W okresie letnim (VI – VIII) w soboty i w niedziele w godz. 9 – 17 brama wjazdowa jest zamykana dla samochodów, aby zapewnić jak najlepsze warunki do wypoczynku.

Uwaga: W sytuacjach wyższej konieczności wyjazdu można **kontaktować się z gospodarzem Ogrodu** (numer telefonu- na tablicy informacyjnej przy bramie)

V. WAŻNE INFORMACJE:

1. **OPŁATA ZA DZIAŁKĘ**- płaćna PRZELEWEM do końca czerwca.
W tytule przelewu należy podać: imię, nazwisko, numer działki, opłata za działkę zarok
2. **OPŁATA ZA PRĄD**- płaćna 2 razy w roku po odczycie liczników: w maju i we wrześniu
 - a) Informacja z rozliczeniem opłaty za prąd będzie wysyłana do działkowców przez Zarząd mailem i smsem.
 - b) Działkowiec ma **miesiąc czasu na dokonanie wpłaty**.
 - c) W tytule przelewu za prąd należy podać: imię, nazwisko, numer działki oraz poprzedni i bieżący odczyt licznika.
3. Opłat dokonujemy jednorazowo przelewem.
Numer konta ROD w PKO S. A.: 57 1240 3060 1111 0010 7372 4565
4. **NIE WPŁACAMY PRZYPADKOWYCH KWOT!!!**
Każda nadpłata, niedopłata i wpłata „na oko” bardzo utrudnia pracę skarbnika.
5. Po wyznaczonym terminie płatności PZD nalicza odsetki ustawowe.

NASZ OGRÓD TO NASZE WSPÓLNE DOBRO:)

DBAJMY O NIEGO RAZEM:)

